



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA

Uprava za energetiku
Sektor za naftno rudarstvo i geotermalne vode za energetske svrhe

KLASA: UP/I-392-01/24-01/107

URBROJ: 526-07-3-24-2

Zagreb, 14. studenoga 2024.

Ministarstvo gospodarstva, OIB: 19370100881, na temelju odredbe članka 69. stavka 1. Zakona o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika („Narodne novine“, br. 52/18., 52/19. i 30/21.) u postupku izdavanja dozvole za pridobivanje geotermalnih voda, pokrenutom na zahtjev investitora GEO POWER BABINA GREDA d.o.o. iz Vukovara, OIB: 95533888135, izdaje

DOZVOLU
za pridobivanje geotermalne vode na eksploatacijskom polju geotermalne vode
„Babina Greda 1“

1. Investitoru GEO POWER BABINA GREDA d.o.o., Gospodarska zona Vukovar 13, 32000 Vukovar, OIB: 95533888135, izdaje se dozvola za pridobivanje geotermalne vode na eksploatacijskom polju geotermalne vode „Babina Greda 1“.
2. Eksploatacijsko polje geotermalne vode „Babina Greda 1“ utvrđeno je Rješenjem Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Uprave za energetiku, Sektora za naftno rudarstvo i geotermalne vode za energetske svrhe (KLASA: UP/I-392-01/23-01/139, URBROJ: 517-07-3-2-23-3, od 25. rujna 2023.), površine 2,6 km². Nalazi se na području Općine Babina Greda u Vukovarsko-srijemskoj županiji. Upisano je u digitalnom obliku registra eksploatacijskih polja geotermalnih voda koje vodi Ministarstvo gospodarstva.
3. Količine i kakvoće rezervi geotermalne vode na eksploatacijskom polju geotermalne vode „Babina Greda 1“ potvrđene su Rješenjem Ministarstva gospodarstva, Uprave za energetiku, Sektora za naftno rudarstvo i geotermalne vode za energetske svrhe (KLASA: UP/I-392-01/24-01/58, URBROJ: 526-07-3-24-8, od 30. rujna 2024.) sa stanjem na dan 31. prosinca 2023.
4. Dozvola za pridobivanje geotermalne vode na eksploatacijskom polju geotermalne vode „Babina Greda 1“ izdaje se sukladno provjerenom projektu:
 - **Projekt razrade i eksploatacije eksploatacijskog polja geotermalne vode „Babina Greda 1“** (KLASA: UP/I-392-01/23-01/165, URBROJ: 526-07-3-24-10, od 24. rujna 2024.).
5. Investitor GEO POWER BABINA GREDA d.o.o. je dužan plaćati novčanu naknadu u iznosu od **3.981,68 EUR/km²** za površinu utvrđenog eksploatacijskog polja geotermalne vode „Babina Greda 1“ kao fiksni element i novčanu naknadu za pridobivene količine geotermalne vode u iznosu od **3 % od tržišne vrijednosti proizvedene energije**

geotermalne vode kao varijabilni element, a sukladno propisu kojim se uređuje plaćanje naknade za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda.

6. Investitor GEO POWER BABINA GREDA d.o.o. je dužan dostaviti imenovanje ili potvrditi već imenovanog odgovornog voditelja izvođenja naftno-rudarskih radova prije potpisivanja ugovora o eksploataciji geotermalne vode na eksploatacijskom polju geotermalne vode „Babina Greda 1“.
7. Investitor GEO POWER BABINA GREDA d.o.o. je dužan Ministarstvu gospodarstva i Agenciji za ugljikovodike dostaviti najkasnije 60 dana prije početka eksploatacije te 30 dana prije početka svake kalendarske godine plan eksploatacije, a koji mora biti u skladu s provjerenom naftno-rudarskom dokumentacijom.
8. Investitor GEO POWER BABINA GREDA d.o.o. je dužan Ministarstvu gospodarstva i Agenciji za ugljikovodike najkasnije 30 dana po isteku kalendarske godine u godišnjem izvješću o realiziranoj eksploataciji prikazati odstupanja u odnosu na elaborat o rezervama, potvrđen rješenjem o utvrđivanju količina i kakvoće rezervi. Ako je došlo do bitnih odstupanja pridobivenih količina geotermalne vode iz elaborata o rezervama, kao i promjene kategorizacije rezervi, Ministarstvo gospodarstva može zatražiti izradu izvanrednog elaborata o rezervama.
9. Sastavni dijelovi Dozvole su:
 - Zemljovid utvrđenog eksploatacijskog polja geotermalne vode „Babina Greda 1“ (Prilog 1.)
 - Pregledna karta naftno-rudarskih objekata i postrojenja eksploatacijskog polja geotermalne vode „Babina Greda 1“, s označenim katastarskim česticama, podacima o istima te okolnog područja (Prilog 2.)
 - Pregledna karta naftno-rudarskih objekata i postrojenja eksploatacijskog polja geotermalne vode „Babina Greda 1“, s označenim katastarskim česticama, podacima o istima te okolnog područja - uvećani dio obuhvata zahvata (Prilog 3.).
10. Investitor GEO POWER BABINA GREDA d.o.o. je dužan dostaviti Ministarstvu gospodarstva jamstvo za troškove sanacije eksploatacijskog polja u iznosu od 300.000,00 EUR (slovima: tristo tisuća eura) prije potpisivanja ugovora o eksploataciji geotermalne vode na eksploatacijskom polju geotermalne vode „Babina Greda 1“. Prije početka izvođenja novih naftno-rudarskih radova, Investitor GEO POWER BABINA GREDA d.o.o. je dužan dostaviti dodatno jamstvo za sanaciju eksploatacijskog polja, u iznosu procijenjenom u primjenjivoj naftno-rudarskoj dokumentaciji. Jamstvo za troškove sanacije eksploatacijskog polja može biti u obliku zadužnice koja je izdana sukladno propisima koji propisuju oblik i sadržaj zadužnice.
11. Investitor GEO POWER BABINA GREDA d.o.o. dužan je svake godine dostaviti Ministarstvu gospodarstva izjavu kojom potvrđuje da je zadužnica izdana sukladno točki 10. izreke ove Dozvole valjana.
12. U roku od 60 dana od dana kada je ova dozvola postala izvršna, Investitor GEO POWER BABINA GREDA d.o.o. mora s Ministarstvom gospodarstva, temeljem ove Dozvole sklopiti i potpisati ugovor o eksploataciji geotermalne vode na eksploatacijskom polju geotermalne vode „Babina Greda 1“.
13. Investitor GEO POWER BABINA GREDA d.o.o. je dužan započeti s izvođenjem naftno-rudarskih radova na eksploatacijskom polju geotermalne vode „Babina Greda 1“ najkasnije godinu dana od potpisivanja ugovora o eksploataciji iz točke 12. izreke ove Dozvole te najmanje 15 dana prije početka izvođenja istih, prijaviti početak izvođenja sljedećim tijelima:
 - Ministarstvu gospodarstva – Upravi za energetiku

- Državnom inspektoratu – Sektoru za nadzor rudarstva, energetike i opreme pod tlakom – Službi nadzora u području energetike
- Agenciji za ugljikovodike
- Vukovarsko-srijemskoj županiji
- Općini Babina Greda.

14. Rok na koji se Investitoru GEO POWER BABINA GREDA d.o.o. izdaje Dozvola za pridobivanje geotermalne vode na eksploatacijskom polju geotermalne vode „Babina Greda 1“ određen je temeljem Projekta razrade i eksploatacije eksploatacijskog polja geotermalne vode „Babina Greda 1“ (KLASA: UP/I-392-01/23-01/165, URBROJ: 526-07-3-24-10, od 24. rujna 2024.), u trajanju od 25 godina od stupanja na snagu ugovora o eksploataciji iz točke 12. izreke ove Dozvole.

15. Ova Dozvola objavljuje se na mrežnim stranicama Ministarstva gospodarstva, Vukovarsko-srijemske županije i Općine Babina Greda.

Obrazloženje

Investitor GEO POWER BABINA GREDA d.o.o., Gospodarska zona Vukovar 13, 32000 Vukovar, OIB: 95533888135 (u daljnjem tekstu: Investitor) podnio je 28. listopada 2024. Ministarstvu gospodarstva, Upravi za energetiku (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) *Zahtjev za izdavanje dozvole za pridobivanje i sklapanje ugovora o eksploataciji geotermalne vode na eksploatacijskom polju geotermalne vode Babina Greda 1* sukladno odredbama članka 69. Zakona o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (u daljnjem tekstu: Zakon).

Uz zahtjev je Investitor dostavio:

- Dokaz o pravu korištenja zemljišnih čestica unutar eksploatacijskog polja u skladu s naftno-rudarskim radovima iz provjerenog projekta razrade i eksploatacije
 - Izvadak iz zemljišne knjige: ZK uložak 2605, k.o. Babina Greda, za katastarske čestice br. 3559/1 i 3559/2 unutar eksploatacijskog polja geotermalne vode „Babina Greda 1“, a koje su u vlasništvu GEO POWER BABINA GREDA d.o.o.
- Izjavu danu pod kaznenom i materijalnom odgovornosti o nepostojanju zapreka propisanih člankom 17. Zakona, ovjerenu kod javnog bilježnika, broj ovjere: OV-11143/2024, od 22. listopada 2024.
- Preglednu kartu naftno-rudarskih objekata i postrojenja eksploatacijskog polja geotermalne vode „Babina Greda 1“.

Dorađenu preglednu kartu naftno-rudarskih objekata i postrojenja eksploatacijskog polja geotermalne vode „Babina Greda 1“, s označenim katastarskim česticama, podacima o istima te okolnog područja i istu uvećanu na područje obuhvata zahvata Investitor je naknadno dostavio elektroničkim putem 13. studenoga 2024.

Investitor je riješio imovinsko-pravne odnose za zemljišno-knjižnu česticu na kojoj će se odvijati naftno-rudarski radovi u skladu s Projektom razrade i eksploatacije eksploatacijskog polja geotermalne vode „Babina Greda 1“ (KLASA: UP/I-392-01/23-01/165, URBROJ: 526-07-3-24-10, od 24. rujna 2024.) te je o istome dostavljen dokaz nadležnom Ministarstvu.

Točke 1. do 4. izreke ove Dozvole temelje se na članku 70. stavku 1. Zakona.

Točka 5. izreke ove Dozvole temelji se na članku 51. Zakona i člancima 10. do 12. Uredbe o naknadi za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika („Narodne novine“, br. 25/20. i 43/23.).

Točka 6. izreke ove Dozvole temelji se na članku 71. stavku 6. Zakona.

Točka 7. izreke ove Dozvole temelji se na članku 129. stavku 5. Zakona.

Točka 8. izreke ove Dozvole utvrđena je u skladu s člankom 72. Zakona kojim se na geotermalne vode odgovarajuće primjenjuje odredba članka 41. stavaka 4. i 5. Zakona.

Točka 9. izreke ove Dozvole temelji se na članku 70. stavku 1. točki 5. Zakona.

Rok za dostavu jamstva iz točke 10. izreke ove Dozvole i rok za dostavu izjave iz točke 11. izreke ove Dozvole, utvrđen je u skladu s člankom 70. stavkom 1. točkom 6. Zakona.

Točka 12. izreke ove Dozvole utvrđena je u skladu s člankom 70. stavkom 1. točkom 7. Zakona.

Točka 13. izreke ove Dozvole utvrđena je u skladu s člankom 129. stavkom 4. Zakona.

Točka 14. izreke ove Dozvole utvrđena je u skladu s člankom 70. stavkom 1. točkom 9. Zakona.

Točka 15. izreke ove Dozvole utvrđena je temeljem članka 12. stavka 2. Zakona.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove dozvole ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom nadležnom upravnom sudu u roku 30 dana od dana dostave ove dozvole. Tužba se predaje neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava.



Prilozi:

Prilog 1.: Zemljovid utvrđenog eksploatacijskog polja geotermalne vode „Babina Greda 1“

Prilog 2.: Pregledna karta naftno-rudarskih objekata i postrojenja eksploatacijskog polja geotermalne vode „Babina Greda 1“, s označenim katastarskim česticama, podacima o istima te okolnog područja

Prilog 3.: Pregledna karta naftno-rudarskih objekata i postrojenja eksploatacijskog polja geotermalne vode „Babina Greda 1“, s označenim katastarskim česticama, podacima o istima te okolnog područja - uvećani dio obuhvata zahvata (Prilog 3.)

Dostaviti:

1. GEO POWER BABINA GREDA d.o.o., Gospodarska zona Vukovar 13, 32000 Vukovar
2. Elektroničkim putem:
 1. Agencija za ugljikovodike, pisarnica@azu.hr
 2. Državni inspektorat - Sektor za nadzor rudarstva, energetike i opreme pod tlakom, pisarnica.dirh@dirh.hr
 3. Ministarstvo financija, pisarnica@mfin.hr
 4. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, episarnica@mpgi.hr
 5. Vukovarsko-srijemska županija, sluzbazaprostorno@vusz.hr
 6. Općina Babina Greda, opcina@babinagreda.hr
 7. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, tajnica.uvg@mzozt.hr
 8. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, puo.otpad@mzozt.hr
 9. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, snjezana.starcevic@mzozt.hr
3. Pismohrana, ovdje

Zemljovid utvrđenog eksploatacijskog polja geotermalne vode „Babina Greda 1“

Ministarstvo gospodarstva
Uprava za energetiku
Sektor za naftno rudarstvo i geotermalne vode za energetske svrhe

Rješenje kojim je utvrđeno eksploatacijsko polje

KLASA: UP/I-392-01/23-01/139

URBROJ: 517-07-3-2-23-3

Zagreb, 25. rujna 2023.

Ovlaštenik eksploatacijskog polja: Geo Power Babina Greda d.o.o.



Mjerilo 1:20 000

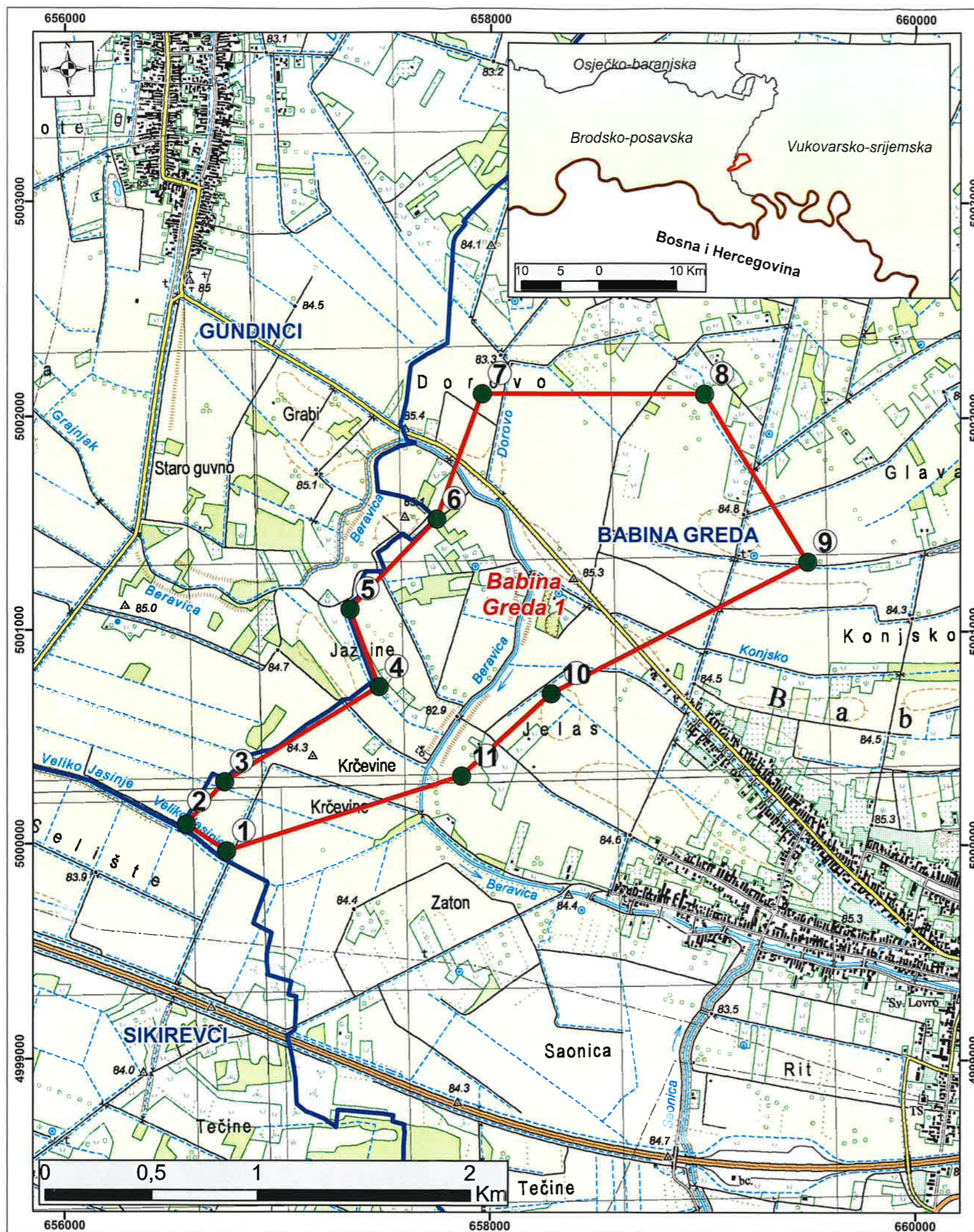
Tumač:

- Vršne točke utvrđenog EPG "Babina Greda 1"
- Državna granica
- Granica utvrđenog EPG "Babina Greda 1"
- Jedinice lokalne samouprave

Koordinate vršnih točaka utvrđenog EPG "Babina Greda 1"

OZNAKA TOČKE	KOORDINATE HTRS96/TM	
	E	N
1	656760,00	4999968,00
2	656570,00	5000093,00
3	656750,00	5000290,00
4	657475,00	5000737,00
5	657338,00	5001100,00
6	657746,00	5001524,00
7	657960,00	5002110,00
8	659005,00	5002110,00
9	659490,00	5001325,00
10	658285,00	5000705,00
11	657865,00	5000319,00

Površina = 2,6 km²



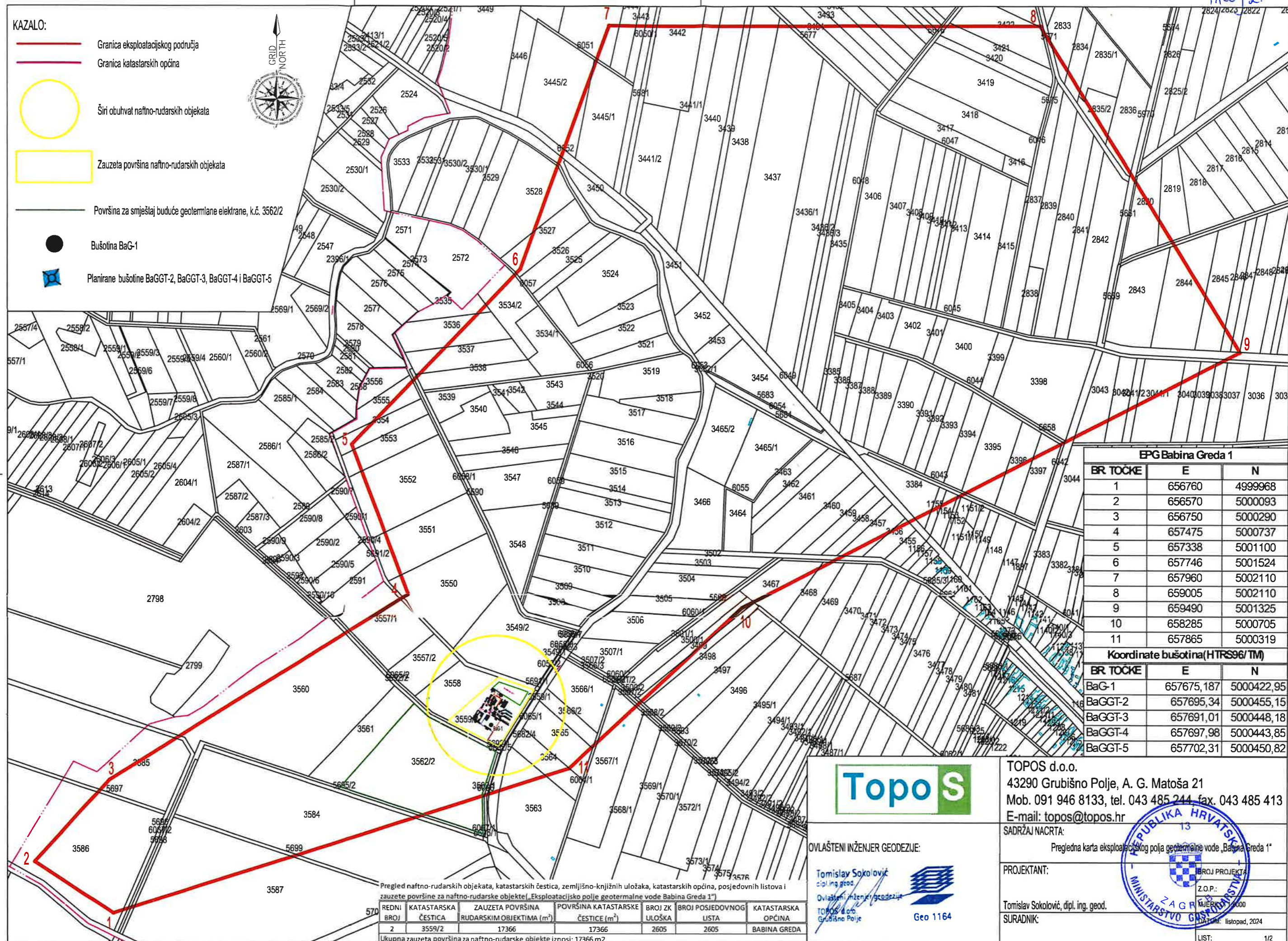
656000

658000

660000

KAZALO:

-  Granica eksploatacijskog područja
-  Granica katastarskih općina
-  Širi obuhvat naftno-rudarskih objekata
-  Zauzeta površina naftno-rudarskih objekata
-  Površina za smještaj buduće geotermalne elektrane, k.č. 3562/2
-  Bušotina BaG-1
-  Planirane bušotine BaGGT-2, BaGGT-3, BaGGT-4 i BaGGT-5



EPG Babina Greda 1		
BR TOČKE	E	N
1	656760	4999968
2	656570	5000093
3	656750	5000290
4	657475	5000737
5	657338	5001100
6	657746	5001524
7	657960	5002110
8	659005	5002110
9	659490	5001325
10	658285	5000705
11	657865	5000319

Koordinate bušotina (HTRS96/TM)		
BR TOČKE	E	N
BaG-1	657675,187	5000422,95
BaGGT-2	657695,34	5000455,15
BaGGT-3	657691,01	5000448,18
BaGGT-4	657697,98	5000443,85
BaGGT-5	657702,31	5000450,82

Pregled naftno-rudarskih objekata, katastarskih čestica, zemljišno-knjižnih uložaka, katastarskih općina, posjedovnih listova i zauzete površine za naftno-rudarske objekte (Eksploatacijsko polje geotermalne vode Babina Greda 1*)

REDNI BROJ	KATASTARSKA ČESTICA	ZAUZETA PLOŠTINA RUDARSKIM OBJEKTIMA (m ²)	POVRŠINA KATASTARSKE ČESTICE (m ²)	BROJ ZK ULOŠKA	BROJ POSJEDOVNOG LISTA	KATASTARSKA OPĆINA
2	3559/2	17366	17366	2605	2605	BABINA GREDA

Ukupna zauzeta površina za naftno-rudarske objekte iznosi: 17366 m²



TOPOS d.o.o.
43290 Grubišno Polje, A. G. Matoša 21
Mob. 091 946 8133, tel. 043 485 244, fax. 043 485 413
E-mail: topos@topos.hr

OVLAŠTENI INŽENJER GEODEZIJE:

Tomislav Sokolović
dipl. ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
TOPOS d.o.o.
Grubišno Polje



SADRŽAJ NACRTA:
Pregledna karta eksploatacijskog polja geotermalne vode „Babina Greda 1“

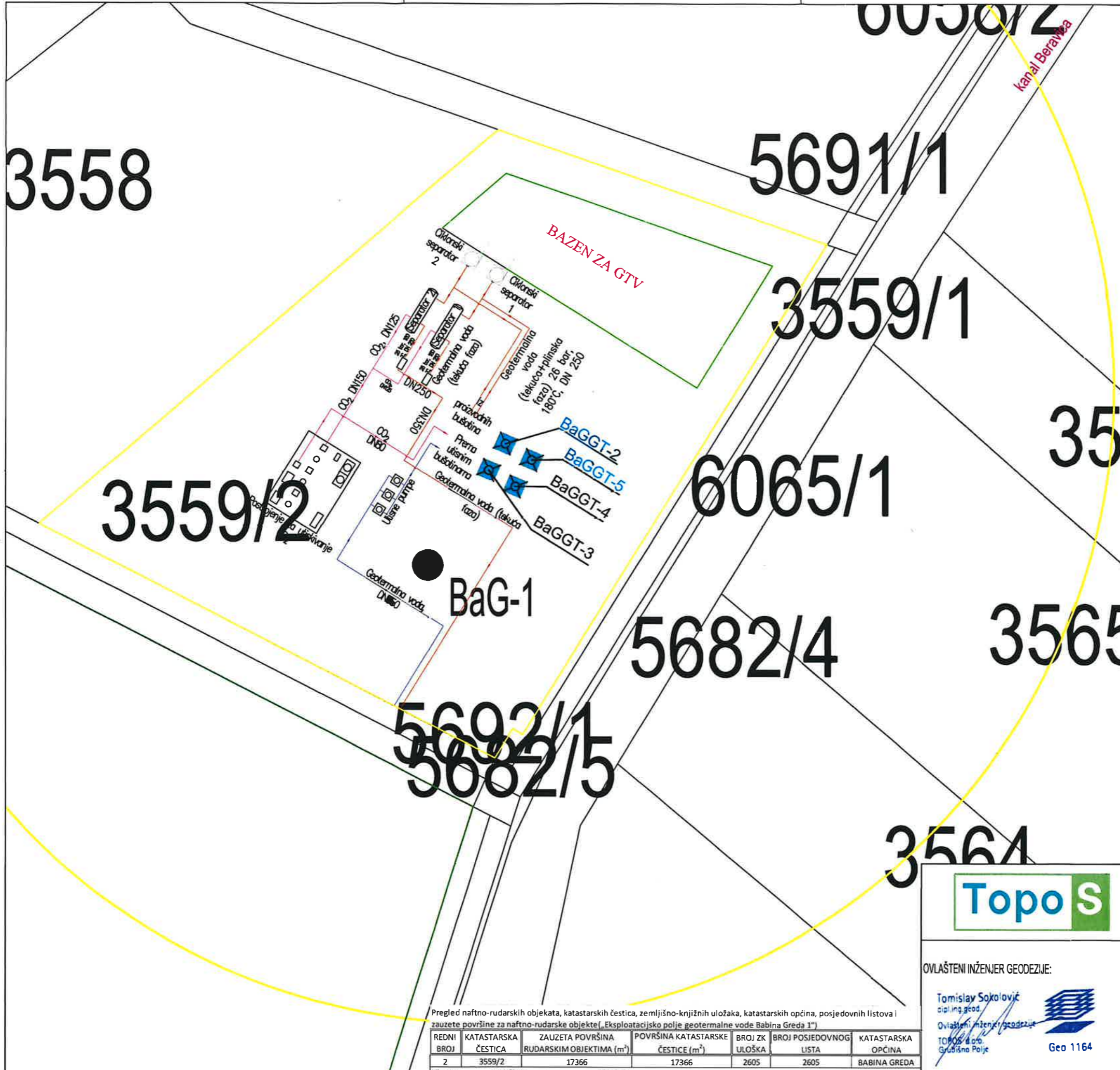
PROJEKTANT:
Tomislav Sokolović, dipl. ing. geod.

SURADNIK:

BR. PROJEKTA: _____
Z.O.P.: _____
MJESECI: _____
DATUM: listopad, 2024

LIST: 1/2





- KAZALO:**
- Granica eksploatacijskog područja
 - Granica katastarskih općina
 - Širi obuhvat naftno-rudarskih objekata
 - Zauzeta površina naftno-rudarskih objekata
 - Površina za smještaj buduće geotermalne elektrane, k.č. 3562/2
 - Bušotina BaG-1
 - Planirane bušotine BaGGT-2, BaGGT-3, BaGGT-4 i BaGGT-5



EPG Babina Greda 1

BR TOČKE	E	N
1	656760	4999968
2	656570	5000093
3	656750	5000290
4	657475	5000737
5	657338	5001100
6	657746	5001524
7	657960	5002110
8	659005	5002110
9	659490	5001325
10	658285	5000705
11	657865	5000319

Koordinate bušotina (HTRS96/TM)

BR TOČKE	E	N
BaG-1	657675,187	5000422,95
BaGGT-2	657695,34	5000455,15
BaGGT-3	657691,01	5000448,18
BaGGT-4	657697,98	5000443,85
BaGGT-5	657702,31	5000450,82

Pregled naftno-rudarskih objekata, katastarskih čestica, zemljišno-knjižnih uložaka, katastarskih općina, posjedovnih listova i zauzete površine za naftno-rudarske objekte („Eksploatacijsko polje geotermalne vode Babina Greda 1“)

REDNI BROJ	KATASTARSKA ČESTICA	ZAUZETA POVRŠINA RUDARSKIM OBJEKTIMA (m ²)	POVRŠINA KATASTARSKE ČESTICE (m ²)	BROJ ZK ULOŠKA	BROJ POSJEDOVNOG LISTA	KATASTARSKA OPĆINA
2	3559/2	17366	17366	2605	2605	BABINA GREDA

Ukupna zauzeta površina za naftno-rudarske objekte iznosi: 17366 m²



OVLAŠTENI INŽENJER GEODEZIJE:

Tomislav Sokolović
dipl. ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
TOPOS d.o.o.
Grubišno Polje

TOPOS d.o.o.
43290 Grubišno Polje, A. G. Matoša 21
Mob. 091 946 8133, tel. 043 485 244, fax. 043 485 413
E-mail: topos@topos.hr

SADRŽAJ NACRTA:
Pregledna karta eksploatacijskog polja geotermalne vode „Babina Greda 1“

PROJEKTANT:
Tomislav Sokolović, dipl. ing. geod.

SURADNIK:

BROJ PROJEKTA	
Z.O.P.:	
MJERILO: 1:75	
DATUM: listopad, 2024	
LIST: 2/2	